

Số: 72/TB-THADS

Kon Tum, ngày 02 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số 24/2020/HS-ST ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum; Bản án số 29/2020/HSPT ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 317/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 318/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 05/QĐ-CTHADS ngày 15/11/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 06/QĐ-CTHADS ngày 15/11/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 02 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum.

Ngày 28/02/2022, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum đã tổ chức kê biên tài sản thuộc quyền sở hữu sử dụng của bà Phạm Thị Cẩm Anh để đảm bảo thi hành nghĩa vụ trả nợ cho bà Hoàng Thúy Vui, địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

Do đương sự không thỏa thuận về giá tài sản đã kê biên, cũng như không thỏa thuận tổ chức thẩm định giá. Bởi vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum ban hành thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự để các tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ điều kiện, tham gia đăng ký tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum, cụ thể như sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum, địa chỉ: 42 Trương Hán Siêu, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Tên tài sản:



Quyền sử dụng diện tích đất 2813.9m² trong tổng diện tích 5620,4m² thuộc thửa đất số 103, tờ bản đồ số 3, mục đích sử dụng đất: đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất tại thôn 2(nay thuộc thôn 1), xã Đăk Mar, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Kon Tum cấp giấy chứng nhận QSD đất ngày 14/5/2019, số vào sổ CS02250, số phát hành CQ919922 mang tên ông Đàm Văn Quyền và bà Phạm Thị Cẩm Anh. Tài sản gắn liền trên đất: trên đất có 291 cây cà phê vối trồng năm thứ 5 và 6 cây bơ trồng năm thứ 3.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Kể từ ngày 02/3/2022 đến 16h30 ngày 04/03/2022. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum, địa chỉ: 42 Trương Hán Siêu, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Vậy, Cục thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum thông báo cho các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật biết để đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Thu Thảo

